

## Pressemeldung

20. September 2024

### **Die Kraft der Sonne im Blick: Vonovia beschleunigt Photovoltaikausbau in der Mörfelder Landstraße**

- **Vonovia installiert neue Photovoltaikanlagen in der Mörfelder Landstraße 198-208**
- **Allein in Frankfurt wurden auf den Vonovia Beständen 5.090 kWp im Jahr 2024 zugebaut.**
- **Mieterinnen und Mieter profitieren durch Stromversorgung vom eigenen Dach**
- **„30.000-Dächer-Programm“ für mehr Nachhaltigkeit**

*Frankfurt, 20. September 2024* – Das Wohnungsunternehmen Vonovia wird den Ausbau von Photovoltaik-Anlagen auf den Dächern des eigenen Bestands nochmals beschleunigen. Statt wie bisher geplant bis 2030 will das Unternehmen bereits bis Ende 2026 deutschlandweit PV-Anlagen mit einer Leistung von rund 300 MWp installieren. Hierzu zählt auch das Projekt in der Mörfelder Landstraße.

#### **Mieterinnen und Mieter profitieren**

Im Zuge der Maßnahmen können 56 Wohnungen in der Mörfelder Landstraße 198-208 mit knapp 94 kWp Gründirektstrom unmittelbar vom eigenen Dach aus beliefert werden. In ganz Frankfurt wurden auf den Dächern des Vonovia Bestandes im Jahr 2024 Solarmodule mit einer Leistung von 5.330 kWp zugebaut. Das Wohnungsunternehmen investiert in ganz Hessen in den Bau von PV-Anlagen 2024 rund 9,2 Millionen Euro. Neben den ökologischen Vorteilen durch die CO<sub>2</sub>-freie Energieerzeugung punktet der grüne Strom vom eigenen Dach auch durch wettbewerbsfähige Preise sowie eine größere Unabhängigkeit von externen Stromversorgern und schwankenden Energiekosten.

Vonovia SE  
Universitätsstraße 133  
44803 Bochum

Olaf Frei  
Pressesprecher Süden  
T +49 234 / 314 - 2800  
M +49 162 / 2689869  
olaf.frei@vonovia.de

Matthias Wulff  
Leiter Regionales  
T +49 234 / 314 - 1817  
M +49 160 / 90 60 30 50  
matthias.wulff@vonovia.de

[www.vonovia.de](http://www.vonovia.de)

Seite 2 von 3

„Wir prüfen laufend, welche unserer Bestandsgebäude für Photovoltaikanlagen geeignet sind, und beginnen dort zeitnah mit dem Ausbau. Wir wollen auch hier in der Mörfelder Landstraße einen wertvollen Beitrag zur Energiewende in unseren Beständen leisten“, sagt Ulrich Keil, Vonovia Regionalleiter Frankfurt Süd.

Stefan Ritter, Leiter Vonovia Energie ergänzt: „Die PV-Offensive ist ein wichtiger Teil unserer Nachhaltigkeitsstrategie. Sie kommt auch unseren Mieterinnen und Mietern zugute. Wenn Solarstrom direkt für den Eigenverbrauch genutzt und dieser nicht ins Stromnetz eingespeist wird, fallen in der Regel keine Netzentgelte an. Diesen Vorteil der lokalen Erzeugung wollen wir durch attraktive Stromtarife an die Mieterinnen und Mieter weitergeben.“

## **Unternehmensziele umfassen Beiträge zur Energiewende**

Mit dem im September 2021 erfolgreich abgeschlossenen Pilotprojekt „1.000-Dächer-Programm“ schuf Vonovia die Basis für eine noch ambitioniertere Zielsetzung des Unternehmens bis 2050, mit dem Ziel schon bis 2026 PV-Anlagen mit rund 300 MWp für die Solarstromerzeugung zu errichten. Diese entsprechen der Leistung von zwei konventionellen Kraftwerken. Aktuell verfügt Vonovia über eine Leistung von 53,1 MWp, 2024 sollen bundesweit 80 MWp installiert werden. Vonovia investiert dafür bis 2026 insgesamt über 400 Millionen Euro.

Bis zum Jahr 2050 sollen alle 30.000 geeigneten Dächer der Vonovia Gebäudebestände mit Photovoltaikanlagen ausgestattet sein. Der auf diese Weise erzeugte Gründirektstrom wird für Mieterstrom, die Wärmeerzeugung und Ladeinfrastruktur für die E-Mobilität genutzt.

**Weitere Informationen:** <https://www.vonovia.de/de-de/nachhaltigkeit/klima-und-umweltschutz/erneuerbare-energien>

**Bildcredit:** © Vonovia/Gosselin

### **Über Vonovia**

Vonovia bietet rund einer Million Menschen in Deutschland ein Zuhause. Das Wohnungsunternehmen steht mitten in der Gesellschaft, deshalb haben die Aktivitäten von Vonovia

Vonovia SE  
Universitätsstraße 133  
44803 Bochum

Olaf Frei  
Pressesprecher Süden  
T +49 234 / 314 - 2800  
M +49 162 / 2689869  
olaf.frei@vonovia.de

Matthias Wulff  
Leiter Regionales  
T +49 234 / 314 - 1817  
M +49 160 / 90 60 30 50  
matthias.wulff@vonovia.de

[www.vonovia.de](http://www.vonovia.de)

Seite 3 von 3

niemals nur eine wirtschaftliche, sondern immer auch eine gesellschaftliche Perspektive. Vonovia beteiligt sich daran, Antworten auf die aktuellen Herausforderungen auf dem Wohnungsmarkt zu finden. Das Unternehmen setzt sich ein für mehr Klimaschutz, mehr altersgerechte Wohnungen und für ein gutes Zusammenleben in den Quartieren. In Kooperation mit sozialen Trägern und den Bezirken unterstützt Vonovia soziale und kulturelle Projekte, die das nachbarliche Gemeinschaftsleben bereichern.

Im Mittelpunkt des Handelns stehen die Kunden und ihre Bedürfnisse. Vor Ort kümmern sich Objektbetreuer und eigene Handwerker um die Anliegen der Mieter. Diese Kunden-nähe sichert einen schnellen und zuverlässigen Service. Zudem investiert Vonovia großzügig in die Instandhaltung der Gebäude und entwickelt wohnungsnaher Dienstleistungen für mehr Lebensqualität. Für Fragen im Zusammenhang mit Mietverträgen und Nebenkosten-abrechnungen ist der zentrale Kundenservice über eine regionale Telefonnummer, per E-Mail, Fax, App oder postalisch erreichbar.

Vonovia beschäftigt rund 12.000 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter, Vorstandsvorsitzender ist Rolf Buch.

#### **Zusatzinformationen**

Zulassung: Regulierter Markt / Prime Standard, Frankfurter Wertpapierbörse ISIN: DE000A1ML7J1 WKN: A1ML7J Common Code: 094567408 Sitz der Vonovia SE: Bochum, Deutschland, Amtsgericht Bochum, HRB 16879 Verwaltung der Vonovia SE: Universitätsstraße 133, 44803 Bochum, Deutschland

Diese Pressemitteilung wurde von der Vonovia SE und/oder ihren Tochtergesellschaften ausschließlich zu Informationszwecken erstellt.

Vonovia schließt jedwede Haftung für alle direkten oder indirekten Schäden oder Verluste bzw. Folgeschäden oder -verluste sowie Strafen, die den Empfängern durch den Gebrauch der Pressemitteilung, ihres Inhaltes, insbesondere aller zukunftsgerichteten Aussagen oder im sonstigen Zusammenhang damit entstehen könnten, soweit gesetzlich zulässig aus.

Vonovia SE  
Universitätsstraße 133  
44803 Bochum

Olaf Frei  
Pressesprecher Süden  
T +49 234 / 314 - 2800  
M +49 162 / 2689869  
olaf.frei@vonovia.de

Matthias Wulff  
Leiter Regionales  
T +49 234 / 314 - 1817  
M +49 160 / 90 60 30 50  
matthias.wulff@vonovia.de

[www.vonovia.de](http://www.vonovia.de)