

## Pressemitteilung

12.11.2024

### **Ehemaliges Essener Hotel bietet Raum für Mitarbeitende in akuter Wohnungsnot**

- **Vonovia modernisiert 39 Miniapartments im Essener Nordviertel**
- **Gesundheitsunternehmen Contilia als Generalmieter**
- **Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des Gesundheitswesens erhalten Starthilfe bei Wohnungssuche in Essen**

*Bochum, 12.11.2024.* Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter statt Übernachtungsgäste: Das Wohnungsunternehmen Vonovia hat 39 möblierte Miniapartments im Essener Nordviertel an das Essener Gesundheitsunternehmen Contilia vermietet. Dort möchte der Arbeitgeber Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter in akuter Wohnungsnot unterbringen. Das Gebäude an der Helen-Keller-Straße war bisher als Hotel genutzt worden.

#### **Künstlerwettbewerb zur Gestaltung der Außenfassade**

„Für die neue Nutzung haben wir dem ehemaligen Hotel innen wie außen ein Makeover verpasst“, berichtet Lennart Stockmann aus dem Team Großgewerbe bei Vonovia. „Für die Gestaltung der Außenfassade haben wir einen kleinen Künstlerwettbewerb ausgerufen. Innen haben wir gestrichen, Vinyl-Bodenbelag verlegt sowie die Elektro- und Sanitärinstallationen erneuert.“ Die Apartments und Gemeinschaftsflächen wurden möbliert, das gesamte Gebäude mit einem WLAN-Netz ausgestattet. Die neuen Bewohnerinnen und Bewohner können das WLAN unter anderem für die appgesteuerten Waschmaschinen und Trockner im Keller nutzen.

„Wir freuen uns, dass wir der Contilia genau das anbieten konnten, was gesucht wurde“, so Ralf Feuersenger, Regionalleiter Essen bei Vonovia. „Anzahl, Größe und Ausstattung – es hat einfach gut gepasst.“ Alle Apartments verfügen über eine kleine Küche und haben eine Wohnfläche von durchschnittlich 24 Quadratmetern. Zu 20 Apartments gehört außerdem ein Balkon, der bereits

Vonovia SE  
Universitätsstraße 133  
44803 Bochum

Bettina Benner  
Pressesprecherin Westen  
T +49 234 / 314 - 1911  
M +49 172 / 206 03 36  
bettina.benner@vonovia.de

Matthias Wulff  
Leiter Regionales  
T +49 234 / 314 - 1817  
M +49 160 / 90 60 30 50  
matthias.wulff@vonovia.de

[www.vonovia.de](http://www.vonovia.de)

mit Sitzmöbeln ausgestattet ist.

## **Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern Starthilfe geben**

„Wir konnten auf diese Weise in unmittelbarer Nähe unserer Einrichtungen Wohnraum für viele unserer Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter akquirieren“, erläutert Sascha Eskes, Bereichsleiter Betriebstechnik bei Contilia. Ziel des Angebotes ist es, Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern, die sich in akuter Wohnungsnot befinden, ein Zeitfenster zu bieten, um in Ruhe nach einer eigenen Unterkunft zu suchen. „Die Attraktivität eines Arbeitgebers zeichnet sich auch dadurch aus, wie man sich über das reine Arbeitsverhältnis hinaus um seine Kolleginnen und Kollegen kümmert. Gerade beim Start an einem neuen Arbeitsplatz stehen die neuen Kolleginnen und Kollegen vor großen Aufgaben. Die Wohnungssuche ist eine davon, insbesondere dann, wenn Pflegekräfte, Medizinerinnen und Mediziner oder auch Auszubildende aus weiter entfernten Städten oder sogar dem Ausland bei uns anfangen. Da wollen wir Starthilfe geben“, beschreibt Contilia Personalleiter Dr. Kemal Erarslan das Motiv hinter dieser Maßnahme.

Das Unternehmen bildet im mittleren Ruhrgebiet ein Gesundheitsnetzwerk aus Krankenhäusern, Medizinischen Versorgungszentren, Präventions-, Früherkennungs- und Rehabilitationsangeboten sowie Wohn- und Pflegeangeboten für Senioren. Contilia beschäftigt rund 7.700 Mitarbeitende.

Vonovia SE  
Universitätsstraße 133  
44803 Bochum

Bettina Benner  
Pressesprecherin Westen  
T +49 234 / 314 - 1911  
M +49 172 / 206 03 36  
bettina.benner@vonovia.de

Matthias Wulff  
Leiter Regionales  
T +49 234 / 314 - 1817  
M +49 160 / 90 60 30 50  
matthias.wulff@vonovia.de

[www.vonovia.de](http://www.vonovia.de)



**Bildunterschrift 1 (v.l.n.r.): Lennart Stockmann aus dem Team Großgewerbe bei Vonovia, Sascha Eskes, Bereichsleiter Betriebstechnik bei Contilia, und Vonovia Regionalleiter Ralf Feuersenger freuen sich, mit den neuen Apartments Angestellten im Gesundheitswesen Starthilfe geben zu können.**

**Bildnachweis 1: Vonovia / Stachelhaus**



Vonovia SE  
Universitätsstraße 133  
44803 Bochum

Bettina Benner  
Pressesprecherin Westen  
T +49 234 / 314 - 1911  
M +49 172 / 206 03 36  
bettina.benner@vonovia.de

Matthias Wulff  
Leiter Regionales  
T +49 234 / 314 - 1817  
M +49 160 / 90 60 30 50  
matthias.wulff@vonovia.de

[www.vonovia.de](http://www.vonovia.de)

## **Bildunterschrift 2: In den möblierten Apartments hat Vonovia gestrichen, neuen Vinyl-Bodenbelag verlegt sowie die Elektro- und Sanitärinstallationen erneuert. Bildnachweis 2: Vonovia / Stachelhaus**

### **Über Vonovia**

Vonovia bietet rund einer Million Menschen in Deutschland ein Zuhause. Das Wohnungsunternehmen steht mitten in der Gesellschaft, deshalb haben die Aktivitäten von Vonovia niemals nur eine wirtschaftliche, sondern immer auch eine gesellschaftliche Perspektive. Vonovia beteiligt sich daran, Antworten auf die aktuellen Herausforderungen auf dem Wohnungsmarkt zu finden. Das Unternehmen setzt sich ein für mehr Klimaschutz, mehr altersgerechte Wohnungen und für ein gutes Zusammenleben in den Quartieren. In Kooperation mit sozialen Trägern und den Bezirken unterstützt Vonovia soziale und kulturelle Projekte, die das nachbarliche Gemeinschaftsleben bereichern.

Im Mittelpunkt des Handelns stehen die Kunden und ihre Bedürfnisse. Vor Ort kümmern sich Objektbetreuer und eigene Handwerker um die Anliegen der Mieter. Diese Kunden-  
nähe sichert einen schnellen und zuverlässigen Service. Zudem investiert Vonovia großzügig in die Instandhaltung der Gebäude und entwickelt wohnungsnaher Dienstleistungen für mehr Lebensqualität. Für Fragen im Zusammenhang mit Mietverträgen und Nebenkostenabrechnungen ist der zentrale Kundenservice über eine regionale Telefonnummer, per E-Mail, Fax, App oder postalisch erreichbar.

Vonovia beschäftigt rund 12.000 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter, Vorstandsvorsitzender ist Rolf Buch.

### Zusatzinformationen:

Zulassung: Regulierter Markt / Prime Standard, Frankfurter Wertpapierbörse ISIN: DE000A1ML7J1 WKN: A1ML7J Common Code: 094567408 Sitz der Vonovia SE: Bochum, Deutschland, Amtsgericht Bochum, HRB 16879 Verwaltung der Vonovia SE: Universitätsstraße 133, 44803 Bochum, Deutschland

Diese Pressemitteilung wurde von der Vonovia SE und/oder ihren Tochtergesellschaften ausschließlich zu Informationszwecken erstellt.

Vonovia schließt jedwede Haftung für alle direkten oder indirekten Schäden oder Verluste bzw. Folgeschäden oder -verluste sowie Strafen, die den Empfängern durch den Gebrauch der Pressemitteilung, ihres Inhaltes, insbesondere aller zukunftsgerichteten Aussagen oder im sonstigen Zusammenhang damit entstehen könnten, soweit gesetzlich zulässig aus.

Vonovia SE  
Universitätsstraße 133  
44803 Bochum

Bettina Benner  
Pressesprecherin Westen  
T +49 234 / 314 - 1911  
M +49 172 / 206 03 36  
bettina.benner@vonovia.de

Matthias Wulff  
Leiter Regionales  
T +49 234 / 314 - 1817  
M +49 160 / 90 60 30 50  
matthias.wulff@vonovia.de

[www.vonovia.de](http://www.vonovia.de)