

Presseinformation

Vonovia SE
Universitätsstraße 133
44803 Bochum

Marc Friedrich
Pressesprecher
Corporate Media Relations
T +49 234 314 3074
M +49 162 219 99 17
marc.friedrich@vonovia.de

Nina Henckel
Leiterin Presse
T +49 234 314 19 09
M +49 174 318 77 72
nina.henckel@vonovia.de
www.vonovia.de

Energieeffiziente Gebäudesanierung: Venture Studio von Vonovia investiert in Berliner Startup WALLROUND

- **Vonovia und Founders Factory haben ein gemeinsames Venture Studio gegründet.**
- **Berliner Startup WALLROUND ist das erste Unternehmen, das durch das Venture Studio finanziell sowie mit Know-how unterstützt wird.**
- **WALLROUND hat eine Plattform für Vermieter entwickelt und übernimmt Planung und Ausführung von Immobiliensanierungen.**

Bochum, 21. November 2024 – Vonovia unterstützt mit ihrem kürzlich gegründeten Venture Studio das Berliner Startup WALLROUND mit Kapital und Expertise. WALLROUND ist spezialisiert auf innovative Lösungen im Bereich der energetischen Sanierung für Gebäude mit einer schlechten Energieeffizienzklasse. Es ist das erste Startup, in das Vonovia im Rahmen des PropTech Venture Studios investiert, das die Bochumer gemeinsam mit dem britischen Unternehmen Founders Factory gegründet haben.

„Vonovia verfügt über langjährige Erfahrung und umfassendes Wissen bei der Modernisierung und Sanierung von Immobilien. Mit WALLROUND haben wir ein interessantes Startup für eine strategische Partnerschaft gefunden, das genau auf diesem Gebiet tätig ist“, sagt Alexander Weihe, Leiter Unternehmensentwicklung bei Vonovia. Das Venture Studio wird von Vonovia und Founders Factory finanziert und begleitet Gründerinnen und Gründer verschiedener Branchen beim Aufbau ihres Startups, insbesondere in der Frühphase immer dann, wenn die Expertise von Vonovia einen strategischen Vorteil bedeutet.

WALLROUND ist das erste Startup, das eine Förderung des Venture Studios erhält. Ziel des Berliner Unternehmens ist es, Lösungen für Hindernisse wie veraltete Prozesse, fehlende Digitalisierung oder

mangelhafte Ressourcen sowie Hilfestellungen zur Umsetzung energetischer Gebäudesanierung zu bieten. Mithilfe einer digitalen Plattform und KI werden private bis kleine institutionelle Vermieterinnen und Vermieter beim gesamten Sanierungsprozess begleitet, die Immobiliensanierung geplant, durchgeführt und bilanziert.

Bisher konzentriert sich WALLROUND auf Mehrfamilienhäuser im Raum Berlin. Mittelfristig hat sich das Startup zum Ziel gesetzt, sein Angebot deutschlandweit zur Verfügung zu stellen. Langfristig hat es die Modernisierung der ineffizienten Wohnungsbestände in Europa im Blick. Das passt zu Vonovia: Das Unternehmen versteht Sanierungen und Modernisierungen von Immobilien nicht nur als Teil der Energiewende, sondern auch seines Ziels eines nahezu klimaneutralen Gebäudebestands, der bis 2045 erreicht sein soll.

FOTO: Vorher- und Nachherbilder zeigen eine bereits von Vonovia durchgeführte Sanierungsmaßnahme in Villingen-Schwenningen (Baden-Württemberg). Das Unternehmen hat umfassendes Expertenwissen bei der Gebäudesanierung. Mit der Unterstützung des Startups Wallround möchte Vonovia solche Services nun auch Drittkunden anbieten. Foto: Offenblende

Über Vonovia

Vonovia bietet rund einer Million Menschen in Deutschland ein Zuhause. Das Wohnungsunternehmen steht mitten in der Gesellschaft, deshalb haben die Aktivitäten von Vonovia niemals nur eine wirtschaftliche, sondern immer auch eine gesellschaftliche Perspektive. Vonovia beteiligt sich daran, Antworten auf die aktuellen Herausforderungen auf dem Wohnungsmarkt zu finden. Das Unternehmen setzt sich ein für mehr Klimaschutz, mehr altersgerechte Wohnungen und für ein gutes Zusammenleben in den Quartieren. In Kooperation mit sozialen Trägern und den Bezirken unterstützt Vonovia soziale und kulturelle Projekte, die das nachbarliche Gemeinschaftsleben bereichern. Zudem beteiligt sich Vonovia an der im Moment besonders wichtigen gesellschaftlichen Aufgabe: dem Bau neuer Wohnungen.

Im Mittelpunkt des Handelns stehen die Kunden und ihre Bedürfnisse. Vor Ort kümmern sich Objektbetreuer und eigene Handwerker um die Anliegen der Mieter. Diese Kundennähe sichert einen schnellen und zuverlässigen Service. Zudem investiert Vonovia großzügig in die Instandhaltung der Gebäude und entwickelt wohnungsnaher Dienstleistungen für mehr Lebensqualität. Für Fragen im Zusammenhang mit Mietverträgen und Nebenkostenabrechnungen ist der zentrale Kundenservice über eine regionale Telefonnummer, Fax, App oder postalisch erreichbar.

Vonovia beschäftigt rund 12.000 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter. Vorstandsvorsitzender ist Rolf Buch.

Vonovia SE
Universitätsstraße 133
44803 Bochum

Marc Friedrich
Pressesprecher
T +49 234 314 3074
M +49 162 219 99 17
marc.friedrich@vonovia.de

Nina Henckel
Leiterin Presse
T +49 234 314 19 09
M +49 174 318 77 72
nina.henckel@vonovia.de
www.vonovia.de