

Pressemitteilung

24.01.2025

Innovative Power-to-Heat-Anlage in Reinickendorf – Überschüssige Windenergie zu Warmwasser

Berlin, 24. Januar 2025

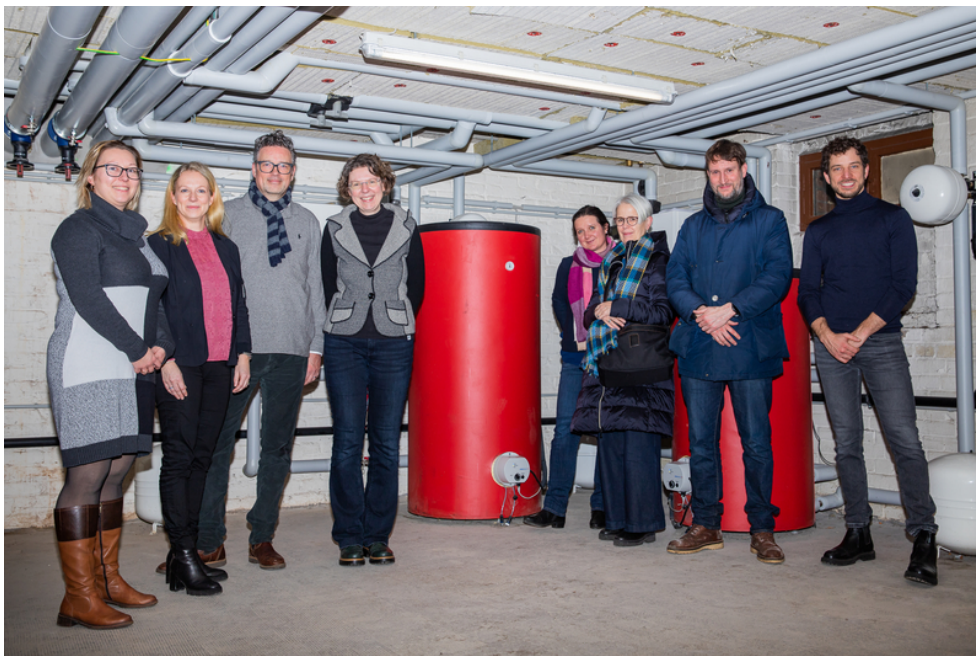
In der Pankower Allee 56 in Reinickendorf hat Vonovia am Donnerstag eine richtungsweisende Power-to-Heat-Anlage vorgestellt. Korinna Stephan, die Bezirksstadträtin für Stadtentwicklung, Sandra Holborn, Regionalbereichsleiterin bei Vonovia, und Stefan Ritter, Leiter Energie bei Vonovia, trafen sich zum gemeinsamen Vor-Ort-Termin und hoben nachdrücklich die Bedeutung dieser innovativen Technologie für die Dekarbonisierung des Gebäudebestands hervor.

Vonovia SE
Universitätsstraße 133
44803 Bochum

Christoph Metzner
Pressesprecher Berlin
M +49 162 / 903 18 71
christoph.metzner@vonovia.de

Matthias Wulff
Pressesprecher
T +49 234 / 314 - 1817
M +49 160 / 90 60 30 50
matthias.wulff@vonovia.de

www.vonovia.de



V.l.n.r.: Jacqueline Vondran-Schmidt (Regionalleitung Vonovia), Sandra Holborn (Regionalbereichsleitung Vonovia), Stefan Ritter (Leitung Energie Vonovia), Korinna Stephan (Bezirksstadträtin BA Reinickendorf), Helen Maruhn (Referentin Bezirksamt Reinickendorf), Frau Walter (Amtsleiterin Stadtentwicklung), Herr Bock (Fachbereichsleiter Bau- und Wohnungsaufsicht), Henning Grote (Projektleiter Buwog)

Bildquelle: Vonovia/Offenblende

Die Anlage nutzt überschüssigen Windstrom, um Warmwasser bereitzustellen. Dies trägt nicht nur zur Reduzierung von CO₂-Emissionen bei, sondern hilft langfristig, die Nebenkosten für Mieterinnen und Mieter zu stabilisieren. Die Technologie wird insbesondere dann aktiv, wenn erneuerbare Energie sonst abgeregelt werden müsste. Stromzusatzheizungen im Wasserspeicher von Mehrfamilienhäusern werden gezielt zugeschaltet, um Netzengpässe und Abregelung zu vermeiden. Sie nutzen „überschüssige“ Windenergie und reduzieren den Gasverbrauch. Der flexible Stromverbrauch wird individuell bilanziert und abgerechnet

Stefan Ritter, Leiter Energie bei Vonovia, erläutert:

„Mit der Power-to-Heat-Anlage setzen wir ein klares Zeichen für die Energiewende im Gebäudebestand. Sie ermöglicht es uns, überschüssigen erneuerbaren Strom sinnvoll zu nutzen und so unsere Quartiere nachhaltiger zu machen. Ein Gewinn für die Umwelt und die Bewohnerinnen und Bewohner.“

Auch Bezirksstadträtin Korinna Stephan unterstreicht die Bedeutung dieses Projekts:

„Ich freue mich, dass Reinickendorf gemeinsam mit Vonovia einen Weg zu mehr Klimaneutralität einschlägt. Die Power-to-Heat-Technologie zeigt, wie wir mit innovativen Lösungen Klimaschutz und stabile Nebenkosten für unsere Mieterinnen und Mieter verbinden können. Ich werde mich weiter dafür einsetzen, dass solche innovativen sowie bereits umfangreich erprobten nachhaltigen Lösungen in den Quartieren im Bezirk zum Einsatz kommen.“

Vonovia SE
Universitätsstraße 133
44803 Bochum

Christoph Metzner
Pressesprecher Berlin
M +49 162 / 903 18 71
christoph.metzner@vonovia.de

Matthias Wulff
Pressesprecher
T +49 234 / 314 - 1817
M +49 160 / 90 60 30 50
matthias.wulff@vonovia.de

www.vonovia.de



Bildquelle: Vonovia/Offenblende

Vonovia SE
Universitätsstraße 133
44803 Bochum

Christoph Metzner
Pressesprecher Berlin
M +49 162 / 903 18 71
christoph.metzner@vonovia.de

Matthias Wulff
Pressesprecher
T +49 234 / 314 - 1817
M +49 160 / 90 60 30 50
matthias.wulff@vonovia.de

www.vonovia.de

Die Grundlage für den Einsatz solcher Technologien bildet das im Dezember 2023 in Kraft getretene Gesetz „Nutzen statt Abregeln“ (§ 13k Energiewirtschaftsgesetz). Es ermöglicht den wirtschaftlichen Betrieb flexibler Stromverbraucher wie Power-to-Heat-Anlagen, die überschüssige erneuerbare Energie speichern und den Gasverbrauch reduzieren.

Mit Projekten wie diesem unterstützt Vonovia das Ziel, bis 2045 einen nahezu klimaneutralen Gebäudebestand zu erreichen. Das Unternehmen testet die Technologie in Kooperation mit dem Start-up decarbon1ze sowie den Partnern 50Hertz und Stromnetz Berlin und nutzt innovative Steuerungssysteme, die eine flexible Nutzung von Strom ermöglichen.

Dieses Pilotprojekt zeigt, wie der Einsatz moderner Technik und die enge Zusammenarbeit von Kommunen und Unternehmen zur Erreichung der Klimaziele beitragen können.

Über Vonovia

Vonovia bietet rund einer Million Menschen in Deutschland ein Zuhause. Das Wohnungsunternehmen steht mitten in der Gesellschaft, deshalb haben die Aktivitäten von Vonovia niemals nur eine wirtschaftliche, sondern immer auch eine gesellschaftliche Perspektive. Vonovia beteiligt sich daran, Antworten auf die aktuellen Herausforderungen auf dem Wohnungsmarkt zu finden. Das Unternehmen setzt sich ein für mehr Klimaschutz, mehr altersgerechte Wohnungen und für ein gutes Zusammenleben in den Quartieren. In Kooperation mit sozialen Trägern und den Bezirken unterstützt Vonovia soziale und kulturelle Projekte, die das nachbarliche Gemeinschaftsleben bereichern.

Im Mittelpunkt des Handelns stehen die Kunden und ihre Bedürfnisse. Vor Ort kümmern sich Objektbetreuer und eigene Handwerker um die Anliegen der Mieter. Diese Kundennähe sichert einen schnellen und zuverlässigen Service. Zudem investiert Vonovia großzügig in die Instandhaltung der Gebäude und entwickelt wohnungsnahe Dienstleistungen für mehr Lebensqualität. Für Fragen im Zusammenhang mit Mietverträgen und Nebenkostenabrechnungen ist der zentrale Kundenservice über eine regionale Telefonnummer, per E-Mail, Fax, App oder postalisch erreichbar.

Vonovia beschäftigt rund 12.000 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter, Vorstandsvorsitzender ist Rolf Buch.

Zusatzinformationen:

Zulassung: Regulierter Markt / Prime Standard, Frankfurter Wertpapierbörse ISIN: DE000A1ML7J1 WKN: A1ML7J Common Code: 094567408
Sitz der Vonovia SE: Bochum, Deutschland, Amtsgericht Bochum, HRB 16879
Verwaltung der Vonovia SE: Universitätsstraße 133, 44803 Bochum, Deutschland

Diese Pressemitteilung wurde von der Vonovia SE und/oder ihren Tochtergesellschaften ausschließlich zu Informationszwecken erstellt.

Vonovia schließt jedwede Haftung für alle direkten oder indirekten Schäden oder Verluste bzw. Folgeschäden oder -verluste sowie Strafen, die den Empfängern durch den Gebrauch der Pressemitteilung, ihres Inhaltes, insbesondere aller zukunftsgerichteten Aussagen oder im sonstigen Zusammenhang damit entstehen könnten, soweit gesetzlich zulässig aus.

Vonovia SE
Universitätsstraße 133
44803 Bochum

Christoph Metzner
Pressesprecher Berlin
M +49 162 / 903 18 71
christoph.metzner@vonovia.de

Matthias Wulff
Pressesprecher
T +49 234 / 314 - 1817
M +49 160 / 90 60 30 50
matthias.wulff@vonovia.de

www.vonovia.de