

## Pressemitteilung

21. März 2025

### **Vonovia investiert in Wiesbaden: Mehr Sicherheit und Komfort durch umfassende Modernisierungen**

- **Wohnungsunternehmen investierte 2024 rund 3,4 Millionen in seine Bestände in der Region Wiesbaden/Mittelrhein**
- **Erneuerung von Dächern und Fenstern für energetische Sanierung und Instandhaltung**
- **Verbesserter Brandschutz**

*Wiesbaden, 21.03.2025* – Auch wenn die Immobilienbranche unter hohen Baukosten leidet: Das Wohnungsunternehmen Vonovia hat alleine im vergangenen Jahr rund 3,4 Millionen in die Instandhaltung seiner Gebäude in der Region Wiesbaden/Mittelrhein investiert. Dazu gehört die Erneuerung von Dächern, der Austausch von Fenstern oder ein verbesserter Brandschutz.

„Investitionen in die Instandhaltung machen unsere Gebäude fit für die nächsten Jahrzehnte“, sagt Vonovia Regionalleiterin Janine Marx. „Zudem steigern wir mit gedämmten Dächern und besser isolierten Fenstern die Lebensqualität für unsere Mieterinnen und Mieter.“

#### **Instandhaltung, Modernisierung und Neubau**

Mit dem Abschluss der Erneuerung von Dächern in der Bunsenstraße Wiesbaden und der Kastorstraße Koblenz hat Vonovia das geplante Investitionsvolumen ausgeschöpft.

Auch in diesem Jahr wird Vonovia wieder mehrere Millionen in Gebäude in Wiesbaden, Bingen und Koblenz investieren.

Insgesamt hat Vonovia in Wiesbaden und der Region Mittelrhein einen Bestand von rund 5.000 Wohnungen.

Vonovia SE  
Universitätsstraße 133  
44803 Bochum

Olaf Frei  
Pressesprecher Süden  
T +49 234 / 314 - 2800  
M +49 162 / 2689869  
olaf.frei@vonovia.de

Matthias Wulff  
Leiter Regionales  
T +49 234 / 314 - 1817  
M +49 160 / 90 60 30 50  
matthias.wulff@vonovia.de

[www.vonovia.de](http://www.vonovia.de)

## **Bildunterschrift:** Erneueres Dach in der Kastorstraße, Koblenz

**Bild:** Vonovia

### **Über Vonovia**

Vonovia bietet über einer Million Menschen ein Zuhause. Das Wohnungsunternehmen steht mitten in der Gesellschaft, deshalb haben die Aktivitäten von Vonovia niemals nur eine wirtschaftliche, sondern immer auch eine gesellschaftliche Perspektive. Vonovia beteiligt sich daran, Antworten auf die aktuellen Herausforderungen auf dem Wohnungsmarkt zu finden. Das Unternehmen setzt sich ein für mehr Klimaschutz, mehr altersgerechte Wohnungen und für ein gutes Zusammenleben in den Quartieren. In Kooperation mit sozialen Trägern und den Bezirken unterstützt Vonovia soziale und kulturelle Projekte, die das nachbarliche Gemeinschaftsleben bereichern. Zudem beteiligt sich Vonovia an der im Moment besonders wichtigen gesellschaftlichen Aufgabe: dem Bau neuer Wohnungen.

Seit 2013 ist das in Bochum ansässige Unternehmen börsennotiert. Im September 2015 wurde die Aktie in den DAX aufgenommen.

Vonovia beschäftigt rund 15.800 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter. Vorstandsvorsitzender ist Rolf Buch.

### **Zusatzinformationen:**

Zulassung: Regulierter Markt / Prime Standard, Frankfurter Wertpapierbörse ISIN: DE000A1ML7J1 WKN: A1ML7J, Common Code: 094567408 Sitz der Vonovia SE: Bochum, Deutschland, Amtsgericht Bochum, HRB 16879, Verwaltung der Vonovia SE: Universitätsstraße 133, 44803 Bochum, Deutschland.

Diese Pressemitteilung wurde von der Vonovia SE und/oder ihren Tochtergesellschaften ausschließlich zu Informationszwecken erstellt. Diese Pressemitteilung kann Aussagen, Schätzungen, Meinungen und Vorhersagen in Bezug auf die erwartete zukünftige Entwicklung der Vonovia („zukunftsgerichtete Aussagen“) enthalten, die verschiedene Annahmen wiedergeben betreffend z.B. Ergebnisse, die aus dem aktuellen Geschäft der Vonovia oder von öffentlichen Quellen abgeleitet wurden, die keiner unabhängigen Prüfung oder eingehenden Beurteilung durch Vonovia unterzogen worden sind und sich später als nicht korrekt herausstellen könnten. Alle zukunftsgerichteten Aussagen geben aktuelle Erwartungen gestützt auf den aktuellen Businessplan und verschiedene weitere Annahmen wieder und beinhalten somit nicht unerhebliche Risiken und Unsicherheiten. Alle zukunftsgerichteten Aussagen sollten daher nicht als Garantie für zukünftige Performance oder Ergebnisse verstanden werden und stellen ferner keine zwangsläufig zutreffenden Indikatoren dafür dar, dass die erwarteten Ergebnisse auch erreicht werden. Alle zukunftsgerichteten Aussagen beziehen sich nur auf den Tag der Ausgabe dieser Pressemitteilung an die Empfänger. Es obliegt den Empfängern dieser Pressemitteilung, eigene genauere Beurteilungen über die Aussagekraft zukunftsgerichteter Aussagen und diesen zugrundeliegenden Annahmen anzustellen. Vonovia schließt jedwede Haftung für alle direkten oder indirekten Schäden oder Verluste bzw. Folgeschäden oder -verluste sowie Strafen, die den Empfängern durch den Gebrauch der Pressemitteilung, ihres Inhaltes, insbesondere aller zukunftsgerichteten Aussagen, oder im sonstigen Zusammenhang damit entstehen könnten, soweit gesetzlich zulässig aus. Vonovia gibt keine Garantie oder Zusicherung (weder ausdrücklich noch stillschweigend) in Bezug auf die Informationen in dieser Pressemitteilung. Vonovia ist nicht verpflichtet, die Informationen, zukunftsgerichtete Aussagen oder Schlussfolgerungen in

Vonovia SE  
Universitätsstraße 133  
44803 Bochum

Olaf Frei  
Pressesprecher Süden  
T +49 234 / 314 - 8501  
M +49 162 / 2689869  
olaf.frei@vonovia.de

Matthias Wulff  
Leiter Regionales  
T +49 234 / 314 - 1817  
M +49 160 / 90 60 30 50  
matthias.wulff@vonovia.de

[www.vonovia.de](http://www.vonovia.de)

Seite 3 von 3

dieser Pressemitteilung zu aktualisieren oder zu korrigieren oder nachfolgende Ereignisse oder Umstände aufzunehmen oder Ungenauigkeiten zu berichtigen, die nach dem Datum dieser Pressemitteilung bekannt werden.

Vonovia SE  
Universitätsstraße 133  
44803 Bochum

Olaf Frei  
Pressesprecher Süden  
T +49 234 / 314 - 8501  
M +49 162 / 2689869  
olaf.frei@vonovia.de

Matthias Wulff  
Leiter Regionales  
T +49 234 / 314 - 1817  
M +49 160 / 90 60 30 50  
matthias.wulff@vonovia.de

[www.vonovia.de](http://www.vonovia.de)