

Pressemitteilung

Vonovia SE
Universitätsstraße 133
44803 Bochum

Olaf Frei
Pressesprecher Süden
T +49 234 / 314 - 2800
M +49 162 / 2689869
olaf.frei@vonovia.de

Matthias Wulff
Leiter Regionales
T +49 234 / 314 - 1817
M +49 160 / 90603050
matthias.wulff@vonovia.de

15. März 2022

Vonovia schafft 17 neue Wohnungen in der Frankfurter Kurhessenstraße

- **Moderne Wohnungen mit 2-3 Zimmern**
- **6 PKW-Stellplätze, davon zwei CarSharing-Plätze mit Ladesäule**

Frankfurt, 15.03.2022 – Mitte März hat das Wohnungsunternehmen Vonovia den Startschuss für die Errichtung eines Mehrfamilienhauses in der Kurhessenstraße gegeben. Das als Effizienzhaus geplante Gebäude ist besonders klimaschonend und soll Ende 2023 fertiggestellt sein.

Insgesamt 17 Wohnungen mit 2-3 Zimmern helfen den Mangel an kleinen Wohnungen zu lindern. Mit Flächen von 47-100 Quadratmetern sind sie ideal für Singles, Paare und Ein-Kind-Familien. Zusätzlich entstehen sechs PKW-Stellplätze, davon zwei Car-Sharing-Stellplätze mit Ladesäule für E-Autos.

„Wir planen in der Kurhessenstraße ein lebenswertes Gebäude, das jungen Menschen und Familien ein Zuhause bietet,“ sagt Eric Völker, Vonovia Regionalleiter Frankfurt Nord.

Das Mehrfamilienhaus entsteht auf einer aktuell un bebauten Grünfläche. Alle Wohnungen werden barrierearm ausgeführt werden, um sie für alle Altersgruppen attraktiv zu gestalten. Vier Wohnungen sind barrierefrei und auch für Menschen mit Handicap geeignet. Die Mietpreise werden auf üblichem Marktniveau liegen.

Insgesamt hat Vonovia in Frankfurt einen Bestand von rund 11.500 Wohnungen. Die Durchschnittsmiete liegt bei 9,37 Euro/Quadratmeter.

Über Vonovia

Vonovia bietet rund einer Million Menschen in Deutschland ein Zuhause. Die durchschnittliche Miete liegt bei 6,64 Euro pro Quadratmeter. Das Woh-

nungsunternehmen steht mitten in der Gesellschaft, deshalb haben die Aktivitäten von Vonovia niemals nur eine wirtschaftliche, sondern immer auch eine gesellschaftliche Perspektive. Vonovia beteiligt sich daran, Antworten auf die aktuellen Herausforderungen auf dem Wohnungsmarkt zu finden. Das Unternehmen setzt sich ein für mehr Klimaschutz, mehr altersgerechte Wohnungen und für ein gutes Zusammenleben in den Quartieren. In Kooperation mit sozialen Trägern und den Bezirken unterstützt Vonovia soziale und kulturelle Projekte, die das nachbarliche Gemeinschaftsleben bereichern. Zudem beteiligt sich Vonovia an der im Moment besonders wichtigen gesellschaftlichen Aufgabe: dem Bau neuer Wohnungen.

Vonovia SE
Universitätsstraße 133
44803 Bochum

Olaf Frei
Pressesprecher Süden
T +49 234 / 314 - 2800
M +49 162 / 2689869
olaf.frei@vonovia.de

Matthias Wulff
Leiter Regionales
T +49 234 / 314 - 1817
M +49 160 / 90603050
matthias.wulff@vonovia.de

Im Mittelpunkt des Handelns stehen die Kunden und ihre Bedürfnisse. Vor Ort kümmern sich Objektbetreuer und eigene Handwerker um die Anliegen der Mieter. Diese Kundennähe sichert einen schnellen und zuverlässigen Service. Zudem investiert Vonovia großzügig in die Instandhaltung der Gebäude und entwickelt wohnungsnaher Dienstleistungen für mehr Lebensqualität. Für Fragen im Zusammenhang mit Mietverträgen und Nebenkostenabrechnungen ist der zentrale Kundenservice über eine regionale Telefonnummer, per E-Mail, Fax, App oder postalisch erreichbar.

Vonovia beschäftigt mehr als 10.000 Mitarbeiter, Vorstandsvorsitzender ist Rolf Buch.

Zusatzinformationen:

Zulassung: Regulierter Markt / Prime Standard, Frankfurter Wertpapierbörse ISIN: DE000A1ML7J1 WKN: A1ML7J Common Code: 094567408 Sitz der Vonovia SE: Bochum, Deutschland, Amtsgericht Bochum, HRB 16879 Verwaltung der Vonovia SE: Universitätsstraße 133, 44803 Bochum, Deutschland

Diese Pressemitteilung wurde von der Vonovia SE und/oder ihren Tochtergesellschaften ausschließlich zu Informationszwecken erstellt. Diese Pressemitteilung kann Aussagen, Schätzungen, Meinungen und Vorhersagen in Bezug auf die erwartete zukünftige Entwicklung der Vonovia („zukunftsgerichtete Aussagen“) enthalten, die verschiedene Annahmen wiedergeben betreffend z.B. Ergebnisse, die aus dem aktuellen Geschäft der Vonovia oder von öffentlichen Quellen abgeleitet wurden, die keiner unabhängigen Prüfung oder eingehenden Beurteilung durch Vonovia unterzogen worden sind und sich später als nicht korrekt herausstellen könnten. Alle zukunftsgerichteten Aussagen geben aktuelle Erwartungen gestützt auf den aktuellen Businessplan und verschiedene weitere Annahmen wieder und beinhalten somit nicht unerhebliche Risiken und Unsicherheiten. Alle zukunftsgerichteten Aussagen sollten daher nicht als Garantie für zukünftige Performance oder Ergebnisse verstanden werden und stellen ferner keine zwangsläufig zutreffenden Indikatoren dafür dar, dass die erwarteten Ergebnisse auch erreicht werden. Alle zukunftsgerichteten Aussagen beziehen sich nur auf den Tag der Ausgabe dieser Pressemitteilung an die Empfänger. Es obliegt den Empfängern dieser Pressemitteilung, eigene genauere Beurteilungen über die Aussagekraft zukunftsgerichteter Aussagen und diesen zugrundeliegenden Annahmen anzustellen. Vonovia schließt jedwede Haftung für alle direkten oder indirekten Schäden oder Verluste bzw. Folgeschäden oder -verluste sowie Strafen, die den Empfängern durch den Gebrauch der Pressemitteilung, ihres Inhaltes, insbesondere aller zukunftsgerichteten Aussagen, oder im sonstigen Zusammenhang damit entstehen könnten, soweit gesetzlich zulässig aus. Vonovia gibt keine Garantie oder Zusicherung (weder ausdrücklich noch stillschweigend) in Bezug auf die Informationen in dieser Pressemitteilung. Vonovia ist nicht verpflichtet, die Informationen, zukunftsgerichtete Aussagen oder Schlussfolgerungen in

Seite 3 / 3

dieser Pressemitteilung zu aktualisieren oder zu korrigieren oder nachfolgende Ereignisse oder Umstände aufzunehmen oder Ungenauigkeiten zu berichtigen, die nach dem Datum dieser Pressemitteilung bekannt werden.

Vonovia SE
Universitätsstraße 133
44803 Bochum

Olaf Frei
Pressesprecher Süden
T +49 234 / 314 - 2800
M +49 162 / 2689869
olaf.frei@vonovia.de

Matthias Wulff
Leiter Regionales
T +49 234 / 314 - 1817
M +49 160 / 90603050
matthias.wulff@vonovia.de