

Pressemitteilung

20.07.2023

Wohnquartier in Freiburg-Landwasser blüht auf

- **Vonovia setzt Wünsche aus Mieterumfrage um**
- **Drei Häuser mit 216 Wohnungen instandgesetzt**
- **Blumenwiese im Garten erhöht Lebensqualität für Bienen**

Freiburg, 20. Juli 2023

Was wünschen Sie sich für Ihr Zuhause, was gefällt Ihnen und was kann Vonovia in Ihrem Wohnumfeld verbessern?

Die Zufriedenheit von Mieterinnen und Mieterinnen ist eine wichtige Zielgröße für Vonovia. Das Wohnungsunternehmen führt regelmäßig Umfragen in ganz Deutschland durch. In Freiburg werden die Mieterinnen und Mieter viermal im Jahr befragt. Vom persönlichen Wohnbereich über die Sicherheit im Gebäude bis zu Lärm und Sauberkeit bietet die Umfrage den Mieter:innen den Raum, Erfahrungen und Meinungen zu äußern. Daraus leitet Vonovia konkrete Maßnahmen ab, um die Zufriedenheit der Bewohnenden zu steigern. Das zeigt dann sichtbare Wirkung.

Freundliche, ruhige und moderne Hausflure

In Freiburg-Landwasser hat Vonovia in den vergangenen Wochen beispielsweise verschiedene Instandhaltungen durchgeführt. Eine Wohnumfrage hatte dort ergeben, dass sich die Bewohnerinnen und Bewohner aus insgesamt 216 Wohnungen in der Auwaldstraße und im Moosgrund hellere Flure im Haus wünschen. Vonovia hat daraufhin die Treppenhäuser von sechs Gebäuden mit neuen LED-Leuchten samt Bewegungsmelder ausgestattet. In drei weiteren Häusern werden die Lampen noch erneuert. Zudem sind die Decken im Erdgeschoss der Gebäude frisch gestrichen. Die Bodenbeläge in den Aufzügen wurden auch gleich ersetzt. Im Erdgeschoss helfen schallabsorbierende Deckenplatten dabei, die Geräusche aus dem Hausflur für Bewohnerinnen und Bewohner im Erdgeschoss zu minimieren.

Vonovia SE
Universitätsstraße 133
44803 Bochum

Olaf Frei
Pressesprecher
T +49 234 / 314 - 2800
M +49 162 / 2689869
olaf.frei@vonovia.de

Matthias Wulff
Leiter Regionales
T +49 234 / 314 - 1817
M +49 160 / 90 60 30 50
matthias.wulff@vonovia.de

www.vonovia.de

„Freundliche, ruhige und moderne Hausflure – das war der Wunsch unserer Mieterinnen und Mieter. Dem sind wir gern nachgekommen“, sagt Peter Widmann, Regionalleiter Freiburg von Vonovia. Für die Maßnahmen hat das Wohnungsunternehmen 77.500 Euro investiert. Auf die Mieten werden die Kosten nicht umgelegt.

Bienenfreundliche Wildblumenwiese gepflanzt

Auch Wildbienen fühlen sich im Quartier pudelwohl. Auf der 414 Quadratmeter großen Wiese zwischen den Wohnhäusern in der Auwaldstraße hat Vonovia ein Insektenhabitat mit Nisthilfe aufgestellt und über 30 verschiedene Blumenarten sowie 12 Gräser gesät. Das bunte Blumenmeer dient Insekten als Nahrung. Schutz und Nistgelegenheit finden die Tiere in Insektenhotels und Sandhügeln. „Das öffentliche Bewusstsein für den Schutz von Bienen ist in den vergangenen Jahren stark gewachsen. Auch unsere Bewohnerinnen und Bewohnern waren der Aktion gegenüber von Beginn an positiv gestimmt. Das freut uns sehr“, erklärt Peter Widmann. Ziel des Projekts ist es, das Wohnumfeld lebenswert zu machen und einen echten Mehrwert für Umwelt und Artenschutz zu erzielen.

Auf der Wildblumenwiese wachsen neben Kornblumen, Löwenzahn und Margeriten auch viele unbekannte heimische Wildgewächse wie Hornschotenklee, Klappertopf und Weißes Labkraut. Die vielfältige Mischung ist eine ideale Nahrungsquelle für Wildbienen. Die Wohnhäuser der Insekten bestehen aus wetterbeständigem Robinienholz, die Fenster und Türen für die unterschiedlich großen Insekten sind zwischen zwei und neun Millimeter groß. Ein Informationsschild erklärt, wie Insekten ihr neues Zuhause nutzen. Zum Schutz der Bienen und Pflanzen sind die Wiesen mit einem Zaun aus Jute umrundet.

Vonovia SE
Universitätsstraße 133
44803 Bochum

Olaf Frei
Pressesprecher
T +49 234 / 314 - 2800
M +49 162 / 2689869
olaf.frei@vonovia.de

Matthias Wulff
Leiter Regionales
T +49 234 / 314 - 1817
M +49 160 / 90 60 30 50
matthias.wulff@vonovia.de

www.vonovia.de

Bildmaterial:



Thomas Pfändler von Vonovia freut sich, dass jetzt auch Insekten ein Zuhause in der Auwaldstraße haben.

Bildquelle: Vonovia



Im Insektenhotel auf der Wildblumenwiese haben kleine Vielflieger einen Platz zum Ausruhen und Nisten.

Bildquelle: Vonovia

Über Vonovia

Vonovia bietet rund einer Million Menschen in Deutschland ein Zuhause. Das Wohnungsunternehmen steht mitten in der Gesellschaft, deshalb haben die Aktivitäten von Vonovia niemals nur eine wirtschaftliche, sondern immer auch eine gesellschaftliche Perspektive. Vonovia beteiligt sich daran, Antworten auf die aktuellen Herausforderungen auf dem Wohnungsmarkt zu finden. Das Unternehmen setzt sich ein für mehr Klimaschutz,

Vonovia SE
Universitätsstraße 133
44803 Bochum

Olaf Frei
Pressesprecher
T +49 234 / 314 - 2800
M +49 162 / 2689869
olaf.frei@vonovia.de

Matthias Wulff
Leiter Regionales
T +49 234 / 314 - 1817
M +49 160 / 90 60 30 50
matthias.wulff@vonovia.de

www.vonovia.de

Seite 4 von 4

mehr altersgerechte Wohnungen und für ein gutes Zusammenleben in den Quartieren. In Kooperation mit sozialen Trägern und den Bezirken unterstützt Vonovia soziale und kulturelle Projekte, die das nachbarliche Gemeinschaftsleben bereichern. Zudem beteiligt sich Vonovia an der im Moment besonders wichtigen gesellschaftlichen Aufgabe: dem Bau neuer Wohnungen.

Im Mittelpunkt des Handelns stehen die Kunden und ihre Bedürfnisse. Vor Ort kümmern sich Objektbetreuer und eigene Handwerker um die Anliegen der Mieter. Diese Kundennähe sichert einen schnellen und zuverlässigen Service. Zudem investiert Vonovia großzügig in die Instandhaltung der Gebäude und entwickelt wohnungsnah Dienstleistungen für mehr Lebensqualität. Für Fragen im Zusammenhang mit Mietverträgen und Nebenkostenabrechnungen ist der zentrale Kundenservice über eine regionale Telefonnummer, per E-Mail, Fax, App oder postalisch erreichbar.

Vonovia beschäftigt mehr als 10.000 Mitarbeiter, Vorstandsvorsitzender ist Rolf Buch.

Zusatzinformationen:

Zulassung: Regulierter Markt / Prime Standard, Frankfurter Wertpapierbörse ISIN: DE000A1ML7J1 WKN: A1ML7J Common Code: 094567408 Sitz der Vonovia SE: Bochum, Deutschland, Amtsgericht Bochum, HRB 16879 Verwaltung der Vonovia SE: Universitätsstraße 133, 44803 Bochum, Deutschland

Diese Pressemitteilung wurde von der Vonovia SE und/oder ihren Tochtergesellschaften ausschließlich zu Informationszwecken erstellt. Diese Pressemitteilung kann Aussagen, Schätzungen, Meinungen und Vorhersagen in Bezug auf die erwartete zukünftige Entwicklung der Vonovia („zukunftsgerichtete Aussagen“) enthalten, die verschiedene Annahmen wiedergeben betreffend z.B. Ergebnisse, die aus dem aktuellen Geschäft der Vonovia oder von öffentlichen Quellen abgeleitet wurden, die keiner unabhängigen Prüfung oder eingehenden Beurteilung durch Vonovia unterzogen worden sind und sich später als nicht korrekt herausstellen könnten. Alle zukunftsgerichteten Aussagen geben aktuelle Erwartungen gestützt auf den aktuellen Businessplan und verschiedene weitere Annahmen wieder und beinhalten somit nicht unerhebliche Risiken und Unsicherheiten. Alle zukunftsgerichteten Aussagen sollten daher nicht als Garantie für zukünftige Performance oder Ergebnisse verstanden werden und stellen ferner keine zwangsläufig zutreffenden Indikatoren dafür dar, dass die erwarteten Ergebnisse auch erreicht werden. Alle zukunftsgerichteten Aussagen beziehen sich nur auf den Tag der Ausgabe dieser Pressemitteilung an die Empfänger. Es obliegt den Empfängern dieser Pressemitteilung, eigene genauere Beurteilungen über die Aussagekraft zukunftsgerichteter Aussagen und diesen zugrundeliegenden Annahmen anzustellen. Vonovia schließt jedwede Haftung für alle direkten oder indirekten Schäden oder Verluste bzw. Folgeschäden oder -verluste sowie Strafen, die den Empfängern durch den Gebrauch der Pressemitteilung, ihres Inhaltes, insbesondere aller zukunftsgerichteten Aussagen, oder im sonstigen Zusammenhang damit entstehen könnten, soweit gesetzlich zulässig aus. Vonovia gibt keine Garantie oder Zusicherung (weder ausdrücklich noch stillschweigend) in Bezug auf die Informationen in dieser Pressemitteilung. Vonovia ist nicht verpflichtet, die Informationen, zukunftsgerichtete Aussagen oder Schlussfolgerungen in dieser Pressemitteilung zu aktualisieren oder zu korrigieren oder nachfolgende Ereignisse oder Umstände aufzunehmen oder Ungenauigkeiten zu berichtigen, die nach dem Datum dieser Pressemitteilung bekannt werden.

Vonovia SE
Universitätsstraße 133
44803 Bochum

Olaf Frei
Pressesprecher
T +49 234 / 314 - 2800
M +49 162 / 2689869
olaf.frei@vonovia.de

Matthias Wulff
Leiter Regionales
T +49 234 / 314 - 1817
M +49 160 / 90 60 30 50
matthias.wulff@vonovia.de

www.vonovia.de